

## OBRAZAC 17.

Nadležnitrgovačkisud : **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa : **\_\_\_\_18 St-978/2020**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište) :

**Stečajna masa iza DIJAMANT CENTAR d.o.o.-u stečaju, OIB 78599579824, Repišće 42, 10 450 Jastrebarsko**

### DOPUNJENA

### TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA

#### I. TABLICA PRIJAVLJENIH TRAŽBINA

Red. br. prijavlj. tražbine	Ime i prezime / tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa / sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn) <sup>1</sup>	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine
1.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA,</b> MIN.FIN.,POREZNA UPRAVA, ZASTUPANA PO ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U ZAGREBU	OIB 18683136487	Savska cesta 41/4, 10 000 ZAGREB	I VIŠI ispl. red <b>69.441,22</b> II VIŠI ispl. red <b>1.613.476,16 kn</b>	I VIŠI ispl. red, RAČUNI : 1406-doh.nesam. rada, 2003-MO-II-po.pr.os., 2011-MO-II-po.fiz.os., 2216-MO-II-poduz.pl., 2046-MO-II-rješ. PU, 8109-MO-posl.pr.os., 8117-MO-posl.fiz.os., 8214-MO-rješ. PU, 8303-MO-poduze.pl., 8702-dop.za zapošlj. II VIŠI ispl. red : - Porezno rješenje PU Rijeka,klasa UP/I-471-02/11-01/196, Ur.br.	I VIŠI ispl. red <b>69.441,22</b> II VIŠI ispl. red <b>1.613.476,16 kn</b>	I VIŠI ispl. red, RAČUNI : 1406-doh.nesam. rada, 2003-MO-II-po.pr.os., 2011-MO-II-po.fiz.os., 2216-MO-II-poduz.pl., 2046-MO-II-rješ. PU, 8109-MO-posl.pr.os., 8117-MO-posl.fiz.os., 8214-MO-rješ. PU, 8303-MO-poduze.pl., 8702-dop.za zapošlj. II VIŠI ispl. red : - Porezno rješenje PU Rijeka,klasa UP/I-471-02/11-01/196, Ur.br.

				<p>513-07-08/11-1, od 12. 7. 2011.g.  - Porezno rješenje PU Rijeka, klasa UP/I-471-02/11-01/196, Ur.br. 513-07-08/11-3, od 14. 7. 2011.g.  - Porezno rješenje PU Zagreb, Ispostava N.Zagreb klasa UP/I-415-01/14-01/5, Ur.br. 513-07-01-66/14, od 27. 01 2014.g.  - Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za razdoblje od 01. 3. 2011.g. – 30. 11. 2011.g.  - Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za 02mj. 2012., 09mj. 2012., 10mj. 2012., 11mj. 2012 i 12mj. 2012.g.  - Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za razdoblje od 01. 01. 2013.g. – 31. 7. 2013.g.  - Ovjereni izlist stanja računa za konta : 1317, 1732, 5236, 5262, 4227, 4251, 5241, 6025 i 1783.  <b>Vjerovnik raspolaže ovršnim ispravama :</b>  - Porezno rješenje PU Rijeka, klasa UP/I-471-02/11-01/196, Ur.br. 513-07-08/11-1, od 12. 7. 2011.g.  - Porezno rješenje PU Rijeka, klasa UP/I-471-02/11-01/196, Ur.br. 513-07-08/11-3, od 14. 7. 2011.g.</p>		<p>513-07-08/11-1, od 12. 7. 2011.g.  - Porezno rješenje PU Rijeka, klasa UP/I-471-02/11-01/196, Ur.br. 513-07-08/11-3, od 14. 7. 2011.g.  - Porezno rješenje PU Zagreb, Ispostava N.Zagreb klasa UP/I-415-01/14-01/5, Ur.br. 513-07-01-66/14, od 27. 01 2014.g.  - Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za razdoblje od 01. 3. 2011.g. – 30. 11. 2011.g.  - Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za 02mj. 2012., 09mj. 2012., 10mj. 2012., 11mj. 2012 i 12mj. 2012.g.  - Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za razdoblje od 01. 01. 2013.g. – 31. 7. 2013.g.  - Ovjereni izlist stanja računa za konta : 1317, 1732, 5236, 5262, 4227, 4251, 5241, 6025 i 1783.  <b>Vjerovnik raspolaže ovršnim ispravama :</b>  - Porezno rješenje PU Rijeka, klasa UP/I-471-02/11-01/196, Ur.br. 513-07-08/11-1, od 12. 7. 2011.g.  - Porezno rješenje PU Rijeka, klasa UP/I-471-02/11-01/196, Ur.br. 513-07-08/11-3, od 14. 7. 2011.g.</p>
--	--	--	--	---	--	---

					<p>- Porezno rješenje PU Zagreb, Ispostava N. Zagreb klasa UP/I-415-01/14-01/5, Ur.br. 513-07-01-66/14, od 27. 01 2014.g.</p> <p>- Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za razdoblje od 01. 3. 2011.g. – 30. 11. 2011.g.</p> <p>- Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za 02mj. 2012., 09mj. 2012., 10mj. 2012., 11mj. 2012 i 12mj. 2012.g.</p> <p>- Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za razdoblje od 01. 01. 2013.g. – 31. 7. 2013.g.</p>		<p>- Porezno rješenje PU Zagreb, Ispostava N. Zagreb klasa UP/I-415-01/14-01/5, Ur.br. 513-07-01-66/14, od 27. 01 2014.g.</p> <p>- Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za razdoblje od 01. 3. 2011.g. – 30. 11. 2011.g.</p> <p>- Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za 02mj. 2012., 09mj. 2012., 10mj. 2012., 11mj. 2012 i 12mj. 2012.g.</p> <p>- Izvješće o primicima od nesamostalnog rada, porezu na dohodak i prirezu, te doprinosima za obavezna osiguranja (obrazac ID) za razdoblje od 01. 01. 2013.g. – 31. 7. 2013.g.</p>
2.	<b>ALFA NEKRETNINE d.o.o.</b>	OIB 78599579824	Oreškoviće 1a, 10 000 ZAGREB	5.344.176,93 kn prijavljeno u otvorenom roku. Po ispravljenom obračunu zateznih kamata prijava iznosi <b>4.696.469,72 kn</b>	<p>1. Ugovor o kreditu br.: 011-497/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 27. 11. 2007.g. solemnizi. kod Javnog bilježnika Ilinka Lisonek, iz Zagreba, posl. br. OV-27541/2007.</p> <p>2. Ugovor o ustupu tražbine između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. i H-ABDUCO d.o.o., solemnizi. kod Javnog bilježnika M. Ježek, iz Zagreba, posl. br. Ov-1521/14, od 29. 5. 2014.g.</p> <p>3. Ugovor o ustupu tražbine između H-ABDUCO d.o.o. i B2 Kapital d.o.o. ovjerenim od strane J. bilježnika M. Matoška, iz Zagreba, posl. br. OV-</p>	<b>4.696.469,72 kuna</b>	<p>PRIZNATO :</p> <p>1. Glavnica</p> <p>2. Redovne kamate</p> <p>3. Troškovi ovrhe</p> <p><b>4. Zatezne kamate po ispravlje. obračunu</b></p> <p>1. Ugovor o kreditu br.: 011-497/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 27. 11. 2007.g. solemnizi. kod Javnog bilježnika Ilinka Lisonek, iz Zagreba, posl. br. OV-27541/2007.</p> <p>2. Ugovor o ustupu tražbine između HYPO ALPE-ADRIA-BANK d.d. i H-ABDUCO d.o.o., solemnizi. kod</p>

				<p>5774/15, od dana 19. 5. 2015.g.</p> <p>4. Ugovor o ustupu tražbine između B2 Kapital d.o.o. i Alfa nekretnine d.o.o., od 26. 9. 2018.g., ovjeren od strane J. bilježnika Zorka Čavajda, iz Zagreba, posl. br. OV-11610/2018, od 31. 10. 2018.g.</p> <p>5. Potvrda da je Alfa nekretnine d.o.o. u cijelosti isplatilo naknadu za ustup tražbine, od 18. 11. 2018.g., ovjerene od J. bilježnika Z. Čavajda, iz Zagreba, posl. br. OV-11884/2018, dana 09. 11. 2018.g.</p> <p><b>Vjerovnik raspolaže sa ovršnom ispravom :</b></p> <p>1. Ugovor o kreditu br.: 011-497/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 27. 11. 2007.g. solemnizi. kod Javnog bilježnika Ilinka Lisonek, iz Zagreba, posl. br. OV-27541/2007.</p> <p>2. Rješenje o ovrši Općinskog suda u N. Zagrebu, Stalna Služba u Samoboru, posl. br. Ovr-2870/2016, od dana 10. 02. 2017.g., uz rješenje Općinskog suda u N. Zagrebu, Stalna Služba u Samoboru, posl. br Ovr-2870/2016, od dana 13. 11. 2018.g.</p>	<p>Javnog bilježnika M. Ježek, iz Zagreba, posl. br. Ov-1521/14, od 29. 5. 2014.g.</p> <p>3. Ugovor o ustupu tražbine između H-ABDUCO d.o.o. i B2 Kapital d.o.o. ovjerenim od strane J. bilježnika M. Matoška, iz Zagreba, posl. br. OV-5774/15, od dana 19. 5. 2015.g.</p> <p>4. Ugovor o ustupu tražbine između B2 Kapital d.o.o. i Alfa nekretnine d.o.o., od 26. 9. 2018.g., ovjeren od strane J. bilježnika Zorka Čavajda, iz Zagreba, posl. br. OV-11610/2018, od 31. 10. 2018.g.</p> <p>5. Potvrda da je Alfa nekretnine d.o.o. u cijelosti isplatilo naknadu za ustup tražbine, od 18. 11. 2018.g., ovjerene od J. bilježnika Z. Čavajda, iz Zagreba, posl. br. OV-11884/2018, dana 09. 11. 2018.g.</p> <p><b>Vjerovnik raspolaže sa ovršnom ispravom :</b></p> <p>1. Ugovor o kreditu br.: 011-497/2007 sa Sporazumom o osiguranju novčane tražbine od 27. 11. 2007.g. solemnizi. kod Javnog bilježnika Ilinka Lisonek, iz Zagreba, posl. br. OV-27541/2007.</p> <p>2. Rješenje o ovrši Općinskog suda u N. Zagrebu, Stalna Služba u Samoboru, posl. br. Ovr-2870/2016, od dana 10. 02. 2017.g., uz rješenje Općinskog suda u N. Zagrebu, Stalna Služba u Samoboru, posl. br Ovr-2870/2016, od dana 13. 11. 2018.g.</p>
<b>SVEUKUPNO</b>				<b>PRIJAVLJENO</b> <b>6.379.387,10</b>	<b>PRIZNATO</b> <b>6.379.387,10</b>

kuna

kuna

Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbine zasniva na ovršnoj ispravi
---------------------------------	-----------------------------	---

## II. TABLICA RAZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Javna knjiga u koju je razlučno pravo upisano	Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom	Pravna osnova tražbine osigurane razlučnim pravom	Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo
1.	<b>REPUBLIKA HRVATSKA,</b> MIN.FIN.,POREZNA UPRAVA, ZASTUPANA PO ŽUPANIJSKOM DRŽAVNOM ODVJETNIŠTVU U ZAGREBU	OIB 18683136487	Savska cesta 41/4, 10 000 ZAGREB	Općinski građanski sud u Zagrebu, zemljišno knjižni odjel	<b>2.833.766,18 kn</b>	Porezi, doprinosi i druga javna davanja	Na nekretnini dužnika upisana u z.k.ul.br. 314, k. o. Lučko, k.čk.br. 35/199 i to na temelju ovršne isprave, Rješenja Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Zagreb, Ispostava N. Zagreb, K,lasa: UP/I-415- 01/14-01/5, URBROJ : 513-07-01- 66/14-02, od 27. 01. 2014.g., a temeljem Rješenja o uknjižbi Zemljišno knjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu, posl. br. Z – 17237/14, od 05. svibnja 2014.g.
2.	<b>ALFA NEKRETNINE</b>	OIB 78599579824	Oreškovićeve 1a,	Općinski građanski sud u Zagrebu,	<b>4.696.469,72</b>	- Ugovor o ustupu tražbine između B2 Kapital d.o.o. i Alfa nekretnine d.o.o., od 26.	Nekretnina upisana u zemljišnim knjigama Općinskog građanskog suda u

	<b>d.o.o.</b>		10 000 ZAGREB	zemljišno knjižni odjel	<b>kn</b>	<p>9. 2018.g., ovjeren od strane J. bilježnika Zorka Čavajda, iz Zagreba, posl. br. OV-11610/2018, od 31. 10. 2018.g.</p> <p>- Potvrda da je Alfa nekretnine d.o.o. u cijelosti isplatilo naknadu za ustup tražbine, od 18. 11. 2018.g., ovjerene od J. bilježnika Z. Čavajda, iz Zagreba, posl. br. OV-11884/2018, dana 09. 11. 2018.g.</p> <p>- Uknjižba založnog prava u korist Alfa nekretnine d.o.o. na k.č.br. 314/199, k. o. Lučko, zemljišna knjiga Zemljišno knjižnog odjela Općinskog građanskog suda u Zagrebu.</p>	Zagrebu, z.knj.ul.br. 314, k. o. Lučko, k.č.br. 35/199, Oranica Ventilatorska ulica, površine 1384 m².
--	---------------	--	------------------	----------------------------	-----------	--	--

### III. TABLICA IZLUČNIH PRAVA

Redni broj	Ime i prezime / tvrtka ili naziv razlučnog vjerovnika	OIB razlučnog vjerovnika	Adresa / sjedište razlučnog vjerovnika	Pravna osnova izlučnog prava	Predmet izlučnog prava

Mjesto i datum  
Zagreb, 07. srpnja 2020.g.

Stečajni upravitelj  
Miljenko Požgaj